

**CONVENZIONE PER LA GESTIONE DEI SERVIZI DELLA
FOGNATURA E DELL'IMPIANTO DI DEPURAZIONE
CONSORTILI DEL CONSORZIO ASI DI SIRACUSA**

L'anno millenovecentonovantanove, il giorno 4 del mese di Novembre in Siracusa, si sono incontrati da una parte il sig. Gianfranco Sciommeri, nato a Roma il 2/12/1936, nella qualità di Vice-Presidente del Consorzio della Provincia di Siracusa per la zona sud dell'area di sviluppo industriale della Sicilia orientale, ente di diritto pubblico, con sede in Siracusa, Viale Scala Greca n.302, Cod. fisc. 80001250895 - Part. I.V.A. 00450670898, d'ora innanzi denominato anche più brevemente Consorzio A.S.I., in esecuzione delle delibere del Comitato Direttivo n. 75 del 13/7/1999 e n. 96 del 22/10/1999 e, dall'altra, il sig. prof. Salvatore Burgo, nato a Siracusa il 31/5/1951, nella qualità di Vice Presidente del Consiglio di Amministrazione della Industria Acqua Siracusana S.p.A. - Società per la depurazione e riutilizzazione delle acque reflue nel comprensorio della zona sud dell'area di sviluppo industriale della Sicilia orientale - , con sede in Siracusa, Viale Scala Greca n.302 presso il medesimo Consorzio A.S.I., Cod. fisc. 00656290857, iscritta al n.4287 del Registro Società del Tribunale di Siracusa e n. 69253 del registro ditte presso la Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di Siracusa, d'ora innanzi denominata anche più brevemente I.A.S., in esecuzione della delibera del Consiglio di Amministrazione del 28/9/1991 i quali mediante il presente contratto, **PREMESSO:**

- che il Consorzio ASI è titolare in forza del D.M.LL.PP. n. 729 del 4/3/1999 dei seguenti progetti con le attività comprese in ciascuno di essi: 1) PS 2/SR2009/1 Opere per il disinquinamento della rada di Augusta, 1° lotto; 2) PS 2/SR 2009/4- Raccolta, smaltimento rifiuti solidi. 1° fase e scarico a mare dei reflui provenienti dal depuratore di Priolo; 3) PS 2/SR2009/5- Opere complementari all'impianto di depurazione di Priolo nell'ASI di Siracusa. Scogliera di protezione; 4) PS 2/SR2009/7- Opere di complemento a servizio dell'impianto di depurazione di Priolo. Ristrutturazione casa ex Saline; 5) PS 2/SR/2009/8 Opere complementari all'impianto di depurazione di Priolo nell'ASI di Siracusa;

- che l'I.A.S. è una società mista a capitale pubblico e privato, tra cui soci è presente, quale controllante, anche il Consorzio ASI, che ha per oggetto: 1) il trattamento chimico, fisico e biologico delle acque di

Sciommeri
Salvatore Burgo

scarico reflue civili ed industriali al fine di renderle innocue all'ambiente secondo le norme vigenti; 2) lo smaltimento dei fanghi conseguenti al trattamento delle acque reflue; 3) lo smaltimento e la riutilizzazione delle acque depurate; 4) la gestione di sistemi idrici per l'approvvigionamento e la distribuzioni delle acque civili ed industriali; 5) l'esecuzione di opere di integrazione, modifica e completamento necessarie per il miglior funzionamento degli impianti esistenti, nonché impianti di trattamento di rifiuti solidi;

- che l'IAS ha gestito gli impianti consortili predetti sin dal 1983 in virtù della convenzione stipulata tra l'IAS e l'ASI il 27/1/1983 e dell'autorizzazione della CASMEZ, giusta delibera n. 737 dell'11/12/1984;

- che inoltre I.A.S. ha gestito in forza di specifica convenzione: l'impianto fognario dell'Agglomerato Industriale "G.2" in località San Cusumano di Augusta, realizzato dal Consorzio ASI giusta Decreto Assessoriale n.1308 del 28/12/1985, nonché la rete fognante necessaria al conferimento dei reflui al depuratore consortile di Priolo, opere costituenti il Progetto Speciale 2/SR 2014/1;

- che l'IAS, in tutti questi anni di gestione, ha acquisito una specifica competenza nella gestione tecnica degli impianti in questione ed una insostituibile conoscenza dello stato di funzionamento degli stessi e dei relativi processi produttivi;

- che è quindi intenzione del Consorzio ASI continuare ad avvalersi della IAS per la conduzione degli impianti medesimi e ridisciplinare integralmente, mediante il presente atto, tutti i rapporti con la stessa;

CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE:

Art. 1) Oggetto e durata del contratto

Il Consorzio ASI affida alla IAS S.p.A., che accetta, la gestione di tutti i servizi e le prestazioni relative alla conduzione degli impianti di fognatura e di depurazione di proprietà del Consorzio medesimo, indicati in premessa ed oggetto del redigendo inventario di cui al successivo art. 2).

In tale ambito IAS dovrà provvedere:

a) alla conduzione tecnico-operativa-amministrativa della fognatura consortile, del servizio di depurazione nonché dei collettori fognari a partire dai pozzetti di immissione o dalla flangia esterna della valvola di intercettazione montata su ogni singola immissione per le immissioni in



tubazione, degli impianti di depurazione, delle condotte di scarico a mare e dei relativi diffusori, delle aree destinate al trattamento di stoccaggio dei rifiuti e degli impianti ausiliari ed accessori;

b) all'espletamento di tutta l'attività istruttoria degli atti di natura amministrativa-giuridica di competenza del Consorzio ASI quali a titolo di esempio il rilascio e/o la revoca delle autorizzazioni agli utenti e la gestione dei rapporti con gli organi regionali;

c) ad assumere l'esclusiva responsabilità del rispetto e della rispondenza tecnica alle Leggi regionali e nazionali verso gli Enti Ufficiali;

d) alla stesura tecnica ed alle eventuali modifiche del "regolamento dei servizi di depurazione, fognatura, conduzione e scarico a mare dei reflui civili ed industriali" relativo all'impianto di depurazione consortile del Consorzio ASI, che dovrà essere approvato dall'ASI.

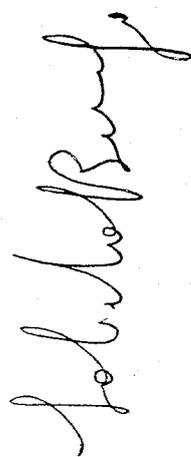
Il presente contratto avrà decorrenza dalla data odierna e verrà a scadere il 31/12/2015 ed è sostitutivo di ogni precedente convenzione tra le parti.

Sarà tuttavia facoltà del Consorzio ASI recedere dal presente contratto, con un preavviso di almeno sei mesi da comunicare a mezzo raccomandata a.r., qualora, in forza di specifica disposizione di Legge, la gestione dei servizi oggetto della convenzione dovesse essere trasferita al soggetto gestore del servizio idrico integrato previsto dalla L. 5/1/1994 n. 36. Nell'ipotesi di esercizio di detta facoltà di recesso non sarà dovuto alcun tipo di indennizzo, per l'anticipata risoluzione del contratto, in favore della I.A.S.

Art. 2) Consistenza degli impianti

Gli impianti affidati alla gestione della IAS con il presente contratto, entro un anno dall'inizio della decorrenza dello stesso, saranno oggetto di apposito inventario, contenente la descrizione dello stato di manutenzione degli stessi, redatto da incaricati del Consorzio ASI in contraddittorio con rappresentanti della IAS.

Gli eventuali ampliamenti degli impianti in questione che dovessero essere realizzati durante la vigenza del presente contratto, verranno in ogni caso assunti in gestione e manutenzione da parte della IAS, la quale sarà per contro esentata da ogni onere di esercizio e manutenzione di quelle parti di impianto che nello stesso periodo, in accordo con il Consorzio ASI, venissero abbandonate o poste fuori uso.



Ogni ampliamento o riduzione degli impianti in gestione IAS, risulterà da apposito verbale redatto in contraddittorio e non comporterà comunque alcuna modifica degli accordi economici raggiunti dalle parti con il presente contratto.

Art. 3) Gestione e manutenzione degli impianti

Durante la vigenza della presente convenzione la IAS dovrà fare uso degli impianti in modo conforme alla loro potenzialità e dovrà conservarli e mantenerli costantemente nella migliore efficienza, sostenendo tutti gli oneri inerenti sia alla manutenzione ordinaria che straordinaria, senza nulla poter pretendere a tal titolo dal Consorzio ASI. Sempre a suo esclusivo carico, IAS dovrà inoltre riportare e mantenere in piena efficienza gli impianti ed i macchinari secondo il piano di manutenzione straordinaria già predisposto ed avviato dalla stessa.

A titolo esemplificativo e non esaustivo, IAS dovrà, tra l'altro:

- sorvegliare costantemente il funzionamento dei collettori fognari, delle reti fognarie, delle condotte di scarico a mare e dei relativi diffusori;
- assicurare il regolare funzionamento delle pompe degli impianti di sollevamento e dei relativi accessori ed automatismi, provvedendo a tutte le necessarie forniture di energia, di lubrificanti e di ricambi;
- provvedere, quando necessario, all'espurgo delle condutture e dei pozzetti inseriti sulle stesse;
- curare la messa in funzione, la sorveglianza e l'arresto delle varie apparecchiature dell'impianto di depurazione, provvedendo a tutte le relative forniture di energia e di prodotti chimici, nonché a tutte le operazioni giornaliere e periodiche di controllo, pulizia, alimentazione, espurgo, lubrificazione necessarie ed opportune per assicurare il corretto funzionamento delle varie stazioni costituenti l'impianto di depurazione;
- provvedere allo stoccaggio, smaltimento e trasporto dei rifiuti in discariche autorizzate;
- effettuare tutte le analisi necessarie per controllare, con la frequenza più opportuna, il funzionamento dell'impianto di depurazione nel suo insieme e nelle varie stazioni che lo compongono;
- segnalare tempestivamente al Consorzio ASI eventi eccezionali e/o colposi che, variando le caratteristiche degli scarichi nel depuratore, ne inibissero il regolare funzionamento;

- studiare e proporre ogni provvedimento correttivo che, in tutto il corso della gestione, dovesse risultare necessario al fine di mantenere sempre le caratteristiche degli scarichi entro i limiti di accettabilità stabiliti dalle attuali e/o future norme di Legge;

- attuare e rispettare tutte le prescrizioni del regolamento di cui al punto d) del superiore articolo 1).

Fermi gli oneri che saranno ordinariamente affrontati dal Consorzio ASI per la progettazione, istruzione delle pratiche di finanziamento e realizzazione delle eventuali opere integrative e/o migliorative degli impianti, IAS avrà comunque la facoltà di realizzare, con mezzi finanziari propri o reperiti a proprio totale carico, opere di ristrutturazione o modifica -che rimarranno di sua esclusiva proprietà salvo il diritto di riscatto da parte del Consorzio ASI ai sensi del successivo punto 8)- idonee a migliorare la funzionalità e/o le prestazioni degli impianti stessi, senza tuttavia maturare alcun diritto a percepire alcuna remunerazione da parte del Consorzio ASI.

Rilevanti modifiche strutturali delle opere in oggetto che IAS ritenesse necessarie ai fini del miglioramento delle rese depurative e/o potenziamento delle tecnologie di processo dovranno essere autorizzate dall'ASI, previa presentazione, da parte di IAS, di adeguata documentazione tecnica ed in seguito all'ottenimento di tutte le autorizzazioni previste dalle vigenti normative.

4) Esonero di responsabilità.

IAS dovrà tenere indenne il Consorzio ASI da ogni e qualsiasi responsabilità per danni che dovessero derivare a terzi, come pure a dipendenti IAS e/o del Consorzio ASI, per effetto della gestione e manutenzione degli impianti da parte della IAS.

IAS dovrà inoltre adottare tutti gli accorgimenti necessari per il pieno rispetto della normativa sulla sicurezza degli ambienti di lavoro, provvedendo a suo esclusivo onere agli adeguamenti degli impianti eventualmente, a tal fine, necessari senza alcun diritto di indennizzo e/o rimborso.

5) Proventi e compensi

Quale corrispettivo per tutte le prestazioni che saranno effettuate dalla IAS in forza della presente convenzione, incluse quelle relative alla manutenzione sia ordinaria che straordinaria degli impianti, la

Scavone

Roberto Ruffini

stessa avrà diritto a percepire e trattenere da tutti gli utenti della fognatura e dell'impianto di depurazione consortile i canoni determinati secondo le previsioni di Legge e le condizioni del regolamento di cui al superiore punto 1 lett. d).

IAS assume comunque l'obbligo ed il rischio di provvedere all'integrale copertura di tutti i costi per l'espletamento dei servizi oggetto della presente convenzione, ivi inclusi a titolo esemplificativo e non esaustivo le tasse e le imposte di qualsiasi genere relative agli impianti, gli oneri per le concessioni ed i canoni per i servizi di fornitura elettrica ed idrica, senza nulla poter pretendere nè a titolo di integrazione, nè di rimborso, nè a qualsiasi altro titolo o causa dal Consorzio ASI.

IAS inoltre, sia a titolo di contributo alle spese di funzionamento del Consorzio ASI relative alle prestazioni, nella gestione dei servizi di depurazione, che resteranno di competenza dello stesso, quali a titolo di esempio la progettazione, finanziamento e la realizzazione degli ammodernamenti degli impianti oltre che quelle previste nel regolamento di cui al superiore articolo 1) punto d), sia a titolo di corrispettivo per l'utilizzo degli impianti di proprietà del Consorzio medesimo, corrisponderà allo stesso la somma annua di £ 450.000.000, oltre I.V.A. nella misura di legge, da pagare in quattro rate trimestrali anticipate dietro emissione di regolare fattura da parte del Consorzio ASI.

A richiesta di IAS, che dovrà predisporre tutta la documentazione necessaria per l'espletamento della necessaria istruttoria, il Consorzio ASI dovrà comunque attivarsi, per richiedere in finale favore di IAS, tutti gli eventuali contributi e/o finanziamenti previsti da leggi nazionali e/o regionali, già in vigore e/o che saranno emanate in futuro, utili ad abbattere i costi di gestione degli impianto oggetto della presente convenzione. Il Consorzio ASI dovrà però attivarsi direttamente per richiedere alla Regione Sicilia la concessione del contributo previsto dall'art. 29 lett. d) e 33 L.R. Sicilia n.1/84. La mancata concessione di questo, come di tutti i possibili contributi, non potrà però essere in nessun caso addebitata al Consorzio ASI che, in particolare, non garantisce in alcun modo nemmeno l'astratta possibilità della sussistenza del diritto a continuare percepire il contributo ex L.R. 1/84 predetto.



Art. 6) Controlli sull'esecuzione dei servizi

Per l'osservanza da parte della IAS delle norme relative alla regolare gestione e manutenzione degli impianti ad essa affidati, il Consorzio ASI si riserva il diritto di eseguire periodicamente a mezzo di propri tecnici, la visita ed il controllo degli impianti e di redigere apposito verbale che sarà controfirmato dalla IAS, previa eventuali controdeduzioni. Qualora IAS non avesse ottemperato agli obblighi che le competono, il Consorzio ASI prescriverà i lavori da eseguire ed il termine per la loro ultimazione.

7) Collaborazione del Consorzio ASI

Per sostenere e favorire lo svolgimento dei servizi affidati alla IAS, il Consorzio ASI si impegna al puntuale svolgimento di tutte le pratiche amministrative di sua competenza.

8) In caso di risoluzione della presente convenzione, o comunque di sua scadenza, il Consorzio ASI, o l'eventuale diverso ente pubblico o privato subentrante in suo luogo, acquisterà dalla società IAS tutte le attrezzature, i materiali, e gli apparecchi dalla stessa direttamente acquistati e/o realizzati ed utili per l'espletamento del servizio, al prezzo da determinarsi in contraddittorio tra le parti in base al corrispondente valore industriale al momento del trapasso della gestione. Nell'ipotesi di acquisto il Consorzio, o diverso ente subentrante, si farà carico degli oneri connessi ad eventuali finanziamenti ancora in essere per i beni da trasferire.

9) Clausola arbitrale

Qualunque controversia dovesse insorgere tra le parti in ordine all'esecuzione o all'interpretazione del presente contratto dovrà essere deferita da ciascuna della parti alla decisione di un collegio arbitrale, composto da tre arbitri, di cui i primi due nominati uno per ciascuna delle parti e il terzo, di comune accordo, dalle parti medesime o, in difetto di accordo, dal Presidente del Tribunale di Siracusa su ricorso della parte più diligente.

Il collegio arbitrale avrà competenza esclusiva; l'arbitrato è da intendere rituale e ad esso saranno applicabili le disposizioni di

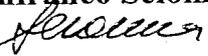


cui agli artt. 810 e segg.ti c.p.c., 816 e segg.ti c.p.c.- Il collegio arbitrale avrà sede in Siracusa.

L.C.S.

Consorzio A.S.I.

Sig. Gianfranco Sciommeri



I.A.S. S.p.A.

Prof. Salvatore Burgo



Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1341 c.c., vengono espressamente approvate le seguenti clausole: 1) Oggetto e durata del contratto - facoltà di recesso; 4) Esonero di responsabilità, 9) Clausola compromissoria.

L.C.S.

Consorzio A.S.I.

Sig. Gianfranco Sciommeri



I.A.S. S.p.A.

Prof. Salvatore Burgo

